

Umowa użyczenia

zawarta w dniu roku w Grudziądzu pomiędzy:

Rodzinnym Ogrodem Działkowym „KROKUS” w Grudziądzu, reprezentowanym przez Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „KROKUS” w Grudziądzu, w imieniu którego działają:

- Prezesa Zarządu -
- Zarządu -

Zwany dalej „Użyczającym”

a

Panem/Panią
imię i nazwisko

seria i nr dowodu osobistego

PESEL:.....

zwanym/zwaną* dalej „Biorącym w użyczenie”

o następującej treści:

§ 1

1. *Użyczający* oddaje *Biorącemu w użyczenie* salę i namiot plenerowy wraz z zapleczem kuchennym znajdującą się w świetlicy ROD „KROKUS” w Grudziądzu
od dnia do dnia
..... w celu organizacji imprezy okolicznościowej.
2. Przekazanie przedmiotu użyczenia, określonego w ust. 1 nastąpi na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez Strony w chwili przekazania. Odbiór przedmiot użyczenia przez Użyczającego nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Strony.

§ 2

1. *Biorący w użyczenie* zobowiązuje się do odpłatnych świadczeń stanowiących koszty eksploatacji użytkowanych lokali z tytułu dostawy energii elektrycznej – zużycie wg wskazań podlicznika, wycenione wg stawek stosowanych przez zakład energetyczny,
2. *Biorący w użyczenie* zobowiązuje się do wpłaty w dniu odbioru sali i namiotu plenerowego wraz z zapleczem kuchennym zwrotnej kaucji w wysokości 400,- zł na pokrycie kosztów ewentualnych szkód wyrządzonych przez uczestników imprezy lub kradzieży.

§ 3

Strony niniejszej umowy ustalają, że:

- należność za koszty eksploatacji użyczonych obiektów zostanie wpłacona skarbnikowi ogrodu ROD „KROKUS” w Grudziądzu **do 7 dni** od dnia zakończenia użyczenia,
- zwrotu wpłaconej kaucji w wysokości 400,- zł po uregulowaniu należności o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. *Biorący w użyczenie* ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w pomieszczeniach świetlicy oraz namiotu plenerowego, w tym za działania lub zaniechania osób trzecich. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia urządzeń lub wyposażenia kaucja o której mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy zostaje zatrzymana na pokrycie kosztów naprawy. Rozliczenie kosztów naprawy nastąpi po otrzymaniu faktury za naprawę.
2. W przypadku gdyby koszty naprawy przekroczyły kwotę kaucji *Biorący w użyczenie* zobowiązany jest do pokrycia w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnej informacji od *Użyczającego* kosztów naprawy.
3. W przypadku, gdy koszty naprawy będą mniejsze niż kaucja o której mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, różnica zostanie *Biorącemu w użyczenie* zwrócona.
4. W przypadku trwałego uszkodzenia lub kradzieży urządzeń lub wyposażenia *Biorący w użyczenie* zobowiązany jest do uiszczenia zapłaty według wartości danego urządzenia lub wyposażenia.
5. *Biorący w użyczenie* zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych
6. Po zakończeniu użyczenia, o którym mowa w § 1 *Biorący w użyczenie* zgłosi ten fakt *Użyczącemu* w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sali i namiotu plenerowego oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia oraz podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego wskazanego w § 1 ust. 2.
7. *Biorący w użyczenie* ponosi odpowiedzialność za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na osobie lub mieniu w okresie korzystania z przedmiotu użyczenia.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

§ 6

Wszelkie spory, wynikające z różnej interpretacji ustaleń niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie w przypadku nie dojścia przez strony do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby *Użyczającego*, jako wyłącznie właściwych miejscowo dla rozpoznania sporu.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Biorący w użyczenie

Użyczający

.....
podpis